



# MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

## Odbor výstavby

oddělení územního řízení a stavebního řádu

Doručení:  
dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUTN 37039/2018  
Spisová zn.: 2018/1957/V/SAI  
Skartační zn.: V/5  
Spisový zn.: 330

Vyřizuje: Sauerová Iva  
Telefon: 499 803 191  
E-mail: sauerova@trutnov.cz

Datum: 19.04.2018

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 02.03.2018 podalo **Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové** (dále jen "žadatel") a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

### rozhodnutí o umístění stavby:

#### **"Úpa, Mladé Buky, rekonstrukce koryta, ř. km 56,850-56,986, obec Mladé Buky"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 175/8, 180, 219/2, 233/3, 233/7, 2040/4 v katastrálním území Mladé Buky.

#### a) Druh a účel umísťované stavby:

stavba k zajištění stability levého břehu a dna Úpy v řkm 56,850 – 56,986. Bude členěna na tyto stavební objekty:

SO 01 – LB železobetonová tížná zeď

SO 02 – Příčné prahy

#### b) Parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí:

- p. č. 175/8 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené
- p. č. 180 – lesní pozemek
- p. č. 219/2 – zahrada
- p. č. 233/3 – zahrada
- p. č. 233/7 – zahrada



- p. č. 2040/4 – vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené  
vše v katastrálním území Mladé Buky.

c) Umístění stavby na pozemku, zejména vzdálenosti a odstup od hranic pozemku:

stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 175/8, 180, 219/2, 233/3, 233/7, 2040/4 v katastrálním území Mladé Buky.

Přesné umístění je patrné z přiložené situace a z ověřené projektové dokumentace záměru.

d) Určení prostorového řešení stavby zejména půdorysná velikost, výška a tvar a základní údaje o její kapacitě:

délka upravovaného úseku vodního toku	122,32 m
výška navržené nábrežní zdi	4,00 m
délka v koruně navržené nábrežní zdi	74,23 m + křídlo 7,00 m
počet příčných stabilizačních prahů ve dně	2 ks
konstrukce ze ŽB a kamene	610 m <sup>3</sup>
kamenné obklady	544 m <sup>2</sup>
přebytečný materiál z místa stavby na skládku (zeminy, sediment)	156 m <sup>3</sup>

SO 01 LB železobetonová tížná zeď:

levobřežní opěrná zeď bude o výšce 4,00 m (6,00 m v místě navázání na stávající opěrnou zeď výše po toku), v délce 74,20 m. Příčný profil bude úhlový, ve tvaru obráceného „T“, se sklonem líce 5:1. Šířka koruny bude 0,80 m, šířka základu bude 2,70 m. Základová spára bude vylámana v podložní hornině v protisklonu do svahu cca 1:10. Výlom pro základ bude očištěn šramováním, zbaven úlomků a volných kamenů, beton základu bude zahutněn do výlomu. Zeď je navržena ŽB tížná s výztuží z rubové strany dříku (KARI KY 50, kr. 100 mm) a se svislou propojovací výztuží základu a dříku. Svislá výztuž bude propojena s kotvami základového pasu. Obklad pohledových ploch bude tvořen lomovým kamenem materiálu, shodného s navazující starší zdi výše po toku, kotvení zdiva do stěny bude provedeno pruty betonářské oceli. Objekt bude rozdělen do dilatačních bloků á 6 m dl. Ve směru proti toku objekt vyrovnávacím úsekem navazuje na stávající opěrnou zeď, ve směru po toku bude zeď opatřena zavazovacím křídlem dl. 7 m, s odstupňovaným základem.

Nově bude řešeno vyústění stávajícího řadu dešťové kanalizace (bet. DN 400). Stávající zbytek čela bude vybourán spolu s trubním vedením až po hranici nově navrženého vysvahování břehu. Na nově vysvahovaném břehu bude provedeno obetonované nové vyústění, poslední ŽB roura bude odříznuta ve sklonu svahu, odtok bude opevněn 7 ks žlabovkou TBM 20 – 80. Odtok po svahu pod zavazovacím křídlem bude opevněn kamenou rovnatinou skládanou nasucho, s vyklínováním.

Rubová (zásypová) plocha dříku bude opatřena hydroizolačním asf. nátěrem, odvodnění zdi zajistí drén, tvořený kamenitým štěrkovým filtrem na rubu zdi (tl. 300 mm) a horizontální trouby HDPE DN 80, vložené do dříku á 2,50 m.

Terén nad korunou zdi bude vysvahován ve sklonu 1:1,5, bude opatřen kokosovou protierozní rohoží a zatravněn. Koruna zdi bude v patě navazujícího svahu opatřena drátěným oplocením výšky 1,60 m. Oplocení bude poplastované, tm. zelené.

Výška opevnění a navrhovaná kapacita je obdobná návrhu navazujícího opevnění.

SO 02 Příčné prahy:

pro trvalou stabilizaci nivelety dna budou provedeny dva příčné ŽB prahy (km 0,02450 příčný práh 1000\*2000\*1700, km 0,6950 příčný práh ŽB 1000\*2000\*15500). Práh bude zhotoven z betonu s výztuží při povrchu (KARI KY 49). Prah budou obdobně jako opěrné zdi založeny ve šramovaném výlomu a kotveny do skladního podloží. Každý práh vytvoří výškový rozdíl v ose toku max. 0,30 m. Příčný sklon koruny prahů bude 1:20 (5%) směrem k ose toku. Koruna (přelivná hrana) bude tvořena obkladem z kamenicky upraveného lomového kamene na maltu,

ukotvení do konstrukce bude provedeno pruty žebírkové oceli. Dilatační spára bude umístěna v ose prahů, navržena je jako těsněná a konstrukčně dvakrát zazubená pro omezení možnosti příčného posunu konstrukce.

V rámci zemních prací bude v upravovaném úseku rovněž zmírněna niveleta dna koryta kamenitým materiálem, vytěženým při zakládání staveb. Upravené dno koryta bude v příčném směru vyspádováno ve sklonu 3% směrem k ose. Niveleta v závěru upravovaného úseku bude navazovat na úpravu, řešenou výše po toku.

e) Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

stavbou přímo dotčené pozemky: parc. č. 175/8, 180, 219/2, 233/3, 233/7, 2040/4 v katastrálním území Mladé Buky.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb a v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Petr Vávra, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0601804.

### **2. Budou dodrženy podmínky vyjádření Českého rybářského svazu, s. s. ze dne 23.10.2017, zn.: vl. 489/17:**

Počátek stavebních prací bude oznámen s předstihem 14 dnů MO ČRS Trutnov pro možnost odlovení vodních živočichů. Kontaktní osoba pan Karel Nohejl, Pampelišková 508, Trutnov, tel. 737889480.

### **3. Budou dodrženy podmínky vyjádření Lesy ČR, s. p. ze dne 10.10.2017, č.j.: LCR 172/001682/2017 (souhlas s dotčením části pozemku 180):**

Vzhledem k nepřístupnosti pozemku a nemožnosti řádného lesnického hospodaření Lesy ČR požadují před zahájením stavby zahájet řízení o majetkoprávním vypořádání – převod celého pozemku na Povodí Labe v souladu s platnou rámcovou dohodou. V katastru nemovitostí je celý pozemek označen šipkou jako přítok vodního toku Úpy.

Zašlete písemnou žádost o převod pozemku včetně sdělení, zda jste správcem toku na předmětném pozemku.

V případě odmítnutí převodu celého pozemku Povodím Labe požadujeme řešení rozhodnutím v pochybnosti na části parcely dle GP nebo trvalé odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa (PUPFL) – hranici dle návrhu geometrického plánu nejprve písemně odsouhlasí Lesy ČR, s. p. v rozsahu minimálně dle předložené PD a včetně plochy pro přístup techniky.

S odnětím souvisí zákonný nárok vlastníka na úhradu škod z odnětí dle vyhlášky MZe č. 55/1999 Sb. – žádáme předložení odborného výpočtu škod a náhradu po fakturaci LS. V případě neuskutečnění převodu a jeho záznamu do katastru nemovitostí před zahájením stavby, bude uzavřena smlouva o právu provést stavbu dle stavebního zákona, popř. nájemní smlouva.

Zahájení a ukončení stavby bude oznámeno na LS172@lesy-cr.cz.

### **4. Budou dodrženy podmínky vyjádření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 30.10.2017, č.j.: UZSVM/HTU/6648/2017-HTUM:**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“) je příslušný hospodařit s pozemkovou parcelou č. 175/8 v katastrálním území Mladé Buky. Tento pozemek bude dotčen plánovanou akcí „Úpa, Mladé Buky, rekonstrukce koryta, ř. km. 56,850 – 56,986“.

Pozemková parcela 175/8 do příslušnosti hospodaření Úřadu nepatří, neboť se domníváme, že je součástí koryta vodního toku Úpa. Žádáme Vás o písemné sdělení, zda má být pozemková parcela č. 175/8 v katastrálním území Mladé Buky smluvně předána do majetkové evidence Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové.

**5. Budou dodrženy podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury a. s. ze dne 28.07.2017, č.j.: 677111/17:**

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha SEK je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo).

Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ že:

existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. a nebo

toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. pověřeného ochranou sítě – Jiří Bůta, e-mail:jiri.but@cetn.cz (dále jen POS).

Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Pro účely přeložení SEK dle tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

**6. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.07.2017, zn.: 0100781235:**

V uvedeném zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu podzemní síť, nadzemní síť NN.

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“). Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytýčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a.s. o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a.s. požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce a. s.

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započatím zemních prací požádat prostřednictvím Zákaznické linky 840840840 o tzv. vytýčení. Kontaktní údaje pro podání žádosti naleznete na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Kontakty.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím bezodkladně naši Poruchovou linku 840850860.

7. Stanoviska dotčených orgánů, která je nutno při provádění stavby respektovat:

**Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, odd. ochrany krajiny ze dne 01.11.2017, č.j.: 106827/2017:**

Akce musí být prováděna tak, aby bylo maximálně sníženo nebezpečí oslabení ekologicko stabilizační funkce vodního toku řeky Úpy.

Při provádění stavebních prací musí být přijata taková opatření, aby bylo zabráněno změně chemismu vodního prostředí (únik ropných a stavebních látek a podobně) v toku a negativnímu dopadu na rostliny a živočichy vázané na toto vodní prostředí.

**Městský úřad Trutnov, koordinované stanovisko ze dne 30.11.2017, č.j.: 116531/2017:**

vodoprávní úřad – stavba bude realizována na základě povolení vodoprávního úřadu a to stavebního povolení.

Vzhledem k tomu, že stavební činnosti budou prováděny za použití látek závadných vodám ve smyslu § 39 vodního zákona (provozní kapaliny pro stavební stroje apod.), musí mít zhotovitel stavby před zahájením stavebních prací havarijný plán (zpracovaný podle vyhlášky č. 450/2005 Sb.) schválený vodoprávním úřadem.

orgán státní správy v odpadovém hospodářství (zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech) – s odpady, vzniklými při realizaci akce musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy v oblasti odpadového hospodářství (zejm. zák. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcí předpisy). Odpady musí být předávány oprávněné osobě dle výše uvedeného zákona a musí s nimi být nakládáno tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny. Doklady o naložení s odpady předloží investor po dokončení akce příslušnému stavebnímu úřadu nebo na Odbor životního prostředí MěÚ Trutnov.

**Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, odd. ochrany krajiny ze dne 08.01.2018, č.j.: MUTN 2573/2018:**

- při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně dotčených lesních pozemků uvedených v § 13 lesního zákona. Zejména provádět práce tak, aby nedocházelo k ohrožení sousedních lesních porostů. K odstranění případných škod činit bezprostředně potřebná opatření.

Na lesním pozemku nesmí být ukládány a skladovány zemní hmoty, stavební materiál, odpady, umísťována nebo kotvena stavební zařízení, odstavována technika apod.

Veškerá činnost v ochranném pásmu lesa musí být prováděna tak, aby nedocházelo k poškozování lesní půdy, okolních lesních porostů a jejich kořenového systému.

Vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení jsou povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kmenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním z pozemků určených k plnění funkcí lesa.

8. Stavební povolení na uvedenou stavbu vydá speciální stavební úřad pro stavby vodních děl.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Ing. Michal Skalka, nar. 04.07.1967, Mladé Buky 136, 542 23 Mladé Buky

MVDr. Petr Skalka, nar. 04.06.1942, Mladé Buky 136, 542 23 Mladé Buky

MVDr. Jindřiška Skalková, nar. 29.05.1941, Mladé Buky 136, 542 23 Mladé Buky

Ondřej Slánský, nar. 25.08.1989, Tálínská 1043, 198 00 Praha

Filip Slánský, nar. 23.04.1992, Tálínská 1043, 198 00 Praha

Eva Součková, nar. 05.07.1947, Mladé Buky 186, 542 23 Mladé Buky

Břetislav Souček, nar. 02.04.1954, Mladé Buky 116, 542 23 Mladé Buky  
Ing. Ladislava Kučíková, nar. 20.02.1948, Mladé Buky 214, 542 23 Mladé Buky

### Odůvodnění:

Dne 02.03.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 17.04.2018 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

### Žadatel doložil následující doklady:

- Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města, odd. územního plánování ze dne 20.09.2017, č.j.: 92282/2017
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, odd. ochrany přírody a krajiny ze dne 05.10.2017, č.j.: KUKHK-29137/ZP/2017; ze dne 20.12.2017, zn.: KUKHK-37312/ZP/2017-5
- Úřad městysu Mladé Buky ze dne 16.10.2017, č.j.: 2017/29/M; ze dne 03.08.2017, č.j.: 2017/25/M
- Český rybářský svaz, z. s. ze dne 23.10.2017, zn.: v. 489/17
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 23.10.2017, zn.: 710/2017
- Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, odd. ochrany krajiny ze dne 01.11.2017, č.j.: 106827/2017; ze dne 08.01.2018, č.j.: MUTN 2573/2018
- Městský úřad Trutnov, koordinované stanovisko ze dne 30.11.2017, č.j.: 116531/2017
- Lesy ČR s. p. ze dne 10.10.2017, č.j.: LCR172/001682/2017
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 30.10.2017, č.j.: UZSVM/HTU/6648/2017-HTUM
- Smlouva o právu provést stavbu (Hák Jiří, Mladé Buky č. p. 206)
- souhlas p. Anna Vinterová, Mladé Buky č. p. 207, ze dne 02.10.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. ze dne 28.07.2017, č.j.: 677111/17
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.07.2017, zn.: 0100781235
- Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů ze dne 23.08.2017, sp. zn.: 7688/64721/2017-8201-OÚZ-PCE
- GridServices, s.r.o. ze dne 28.07.2017, zn.: 5001557578
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 28.07.2017, zn.: 0200629890
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 28.07.2017, zn.: E26224/17
- Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s. ze dne 03.07.2017
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 28.07.2017, zn.: MW000006620150938

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal úplnost předložené projektové dokumentace, zda obsahuje náležitosti podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Ta v příloze č. 4 stanoví obsahové náležitosti projektové dokumentace.

Předmětem zjišťování v průběhu řízení o povolení výše uvedené stavby je i skutečnost, zda předložený návrh není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací - Územním plánem obce Mladé Buky schváleným zastupitelstvem městyse Mladé Buky dne 15.08.2001 a jeho následnými změnami.

Záměr stavby je umístován do plochy vymezené dle platného Územního plánu obce Mladé Buky jako „Bydlení městského typu – centrální“ a „Ochranná zeleň“. Předložený záměr není v rozporu s podmínkami stanovenými Územním plánem obce Mladé Buky, jedná se o stavbu rekonstrukce stávajícího koryta řeky Úpy, která bude v souladu s doporučenými aktivitami.

Stavební úřad se zabýval souladem stavby se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje. Byť dle názoru stavebního úřadu byly tyto zásady dostatečně implementovány do Územního plánu Mladé Buky, zabýval se tímto souladem a musí konstatovat, že výše uvedenou stavbou nedochází k rozporu s uvedenými zásadami.

Stavební úřad ověřil, že stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných požadavcích na využívání území. Tato vyhláška stanovuje obecné požadavky na využívání území při vymezování ploch a pozemků, při stanovování podmínek jejich využití a umístování staveb na nich a rozhodování o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území. Stavební úřad především zkoumal soulad s částí třetí citované vyhlášky, tj. požadavky na vymezování pozemků a umístování staveb na nich. Podle § 20 odst.1 citované vyhlášky je obecným požadavkem takové umístování staveb na pozemcích, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území a je v souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území. Podle § 23 odst.2 citované vyhlášky se stavby umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku.

Po posouzení stavby v řízení o umístění stavby lze tedy konstatovat, že výše uvedená stavba není navržena v rozporu s citovanými vyhláškami.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda lze výše uvedenou stavbu umístit a zjistil, že její umístění na výše uvedeném pozemku není v rozporu se zájmy společnosti a že uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stavební úřad stanovil v souladu s § 85 stavebního zákona, následující okruh účastníků řízení:

Účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel:

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

Účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm.b) stavebního zákona – obec:

Městys Mladé Buky, IČO 00278149, Mladé Buky 186, 542 23 Mladé Buky,

Účastník řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona:

- osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům a stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha,

Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové,

Městys Mladé Buky, IČO 00278149, Mladé Buky 186, 542 23 Mladé Buky,

Jiří Hák, nar. 21.08.1952, Mladé Buky 206, 542 23 Mladé Buky,

Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IČO 4084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha,

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,

Ing. Michal Skalka, nar. 04.07.1967, Mladé Buky 136, 542 23 Mladé Buky,

MVDr. Petr Skalka, nar. 04.06.1942, Mladé Buky 136, 542 23 Mladé Buky,

MVDr. Jindřiška Skalková, nar. 29.05.1941, Mladé Buky 136, 542 23 Mladé Buky,  
Ondřej Slánský, nar. 25.08.1989, Tálínská 1043, 198 00 Praha,  
Filip Slánský, nar. 23.04.1992, Tálínská 1043, 198 00 Praha,  
Eva Součková, nar. 05.07.1947, Mladé Buky 186, 542 23 Mladé Buky,  
Břetislav Souček, nar. 02.04.1954, Mladé Buky 116, 542 23 Mladé Buky,  
Ing. Ladislava Kučíková, nar. 20.02.1948, Mladé Buky 214, 542 23 Mladé Buky

Vzhledem k tomu, že předmětem posouzení předloženého záměru je podle § 90 písm. e) stavebního zákona i soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, přizval stavební úřad k územnímu řízení i následující okruh dotčených orgánů chránících veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů:

Městský úřad Trutnov, Odbor rozvoje města, oddělení územního plánování,  
Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí,  
Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny

Po důkladném posouzení došel stavební úřad při vymezování okruhu účastníků řízení k závěru, že vlastnictví ani jiná věcná práva k pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Žadatel má právo k pozemkům, které mu dovoluje tyto pro navrhovaný účel využít. Toto právo doložil vyhotoveným výpisem z katastru nemovitostí na pozemky a souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou.

#### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Návrhy a připomínky byly zahrnuty do podmínek rozhodnutí.

#### Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění a povolení stavby, rozhodl jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených a stavbu povolil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Upozorňujeme na skutečnost, že předmětné práce, budou prováděny na území s archeologickými nálezy, z této skutečnosti vyplývají pro investora povinnosti dané zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – konkrétně se jedná o § 22 odst. 2 a 23 odst. 2 tohoto zákona. Dále upozorňujeme, že v této věci ukládá povinnosti rovněž zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, konkrétně § 176.

*(otisk úředního razítka)*

*(vlastoruční podpis)*

z p. Sauerová Iva  
referent oddělení územního řízení  
a stavebního řádu

#### Poplatek

- Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 03.04.2018.

#### Přílohy

- situace
- ověřená projektová dokumentace (pro stavebníka, po nabytí právní moci rozhodnutí)

#### Rozdělovník

účastníci (dodejky)

- **Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2**
- **Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IDDS: qa7425t**
- **ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy**
- **Ing. Michal Skalka, Mladé Buky č.p. 136, 542 23 Mladé Buky**
- **MVDr. Petr Skalka, Mladé Buky č.p. 136, 542 23 Mladé Buky**
- **MVDr. Jindřiška Skalková, Mladé Buky č.p. 136, 542 23 Mladé Buky**
- **Ondřej Slánský, Tálínská č.p. 1043, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98**
- **Filip Slánský, Tálínská č.p. 1043, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98**
- **Eva Součková, Mladé Buky č.p. 186, 542 23 Mladé Buky**
- **Břetislav Souček, Mladé Buky č.p. 116, 542 23 Mladé Buky**
- **Ing. Ladislava Kučíková, Mladé Buky č.p. 214, 542 23 Mladé Buky**

dotčené správní úřady

- **Městský úřad Trutnov, Odbor rozvoje města, oddělení územního plánování, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1**
- **Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1**
- **Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny, IDDS: gcgbp3q**

hlavní účastníci (dodejky)

- **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e**
- **Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns**
- **Městys Mladé Buky, IDDS: sa2b36e**
- **Jiří Hák, Mladé Buky č.p. 206, 542 23 Mladé Buky**

Žadatel: (po nabytí právní moci)

- **Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové**